

A vendre - Maison unifamiliale

€ 365.000

Boterstraat 18, 2800 Malines

Ref. 24040



Nombre de chambres: 5
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 190m²
Surf. Terrain: 361m²
Quartier: central

PEB/EPB: 713kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 365.000,00

Disponible: En fonct. du propriétaire

Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 190,00 m²

Façades: 4

État: à rénover

Zone principale: 120 m²

Largeur façade: 11,00 m

Orientation d'arrière: Ouest

Confort

Meublé: Non

Ascenseur: Non

Volets: Oui

Piscine: Non

Energie

PEB score: 713 kWh/m²/an

PEB code: 20241231-0003494934-RES-1

PEB classe: F

Double vitrage: Oui

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 361,00 m²

Largeur à la rue: 20,00 m

Jardin: Oui (210,00 m²)

Aménagement

Salle de séjour: 40,00 m²

Cuisine: 14,00 m², semi-équipée

Bureau: 13,00 m²

Veranda: Oui

Chambre 1: 14,00 m²

Chambre 2: 12,00 m²

Chambre 3: 11,00 m²

Chambre 4: 12,00 m²

Chambre 5: 10,00 m²

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Obligation de rénovation: Oui

Certificat inventaire amiante: Oui

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1

Parkings extérieur: 2

Parkings intérieur: 1